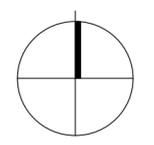


- ZEICHENERKLÄRUNG**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)
 - überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
 - Private Grünfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
 - Maßnahmen für den Artenschutz, Gartengestaltung, Pflanzenverwendung (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
 - Flächenhafte Pflanzbindung (FPib) (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)
 - archäologisches Denkmal (nachrichtlich)
 - archäologischer Prüffall (nachrichtlich)
 - Bestehende Grundstücksgrenzen
- ZEICHENERKLÄRUNG (außerhalb des Geltungsbereiches)**
- Landschaftsschutzgebiet (nachrichtlich)
 - FFH-Gebiet (nachrichtlich)
 - SPA-Vogelschutzgebiet (nachrichtlich)
 - Überschwemmungsgebiet (nachrichtlich)
 - HQ₁₀₀ Hochwassergefahrenkarte (nachrichtlich)
 - gemäß § 33 NatSchG geschütztes Biotop (Amtliche Kartierung)
 - Kulturdenkmal (nachrichtlich)



6727

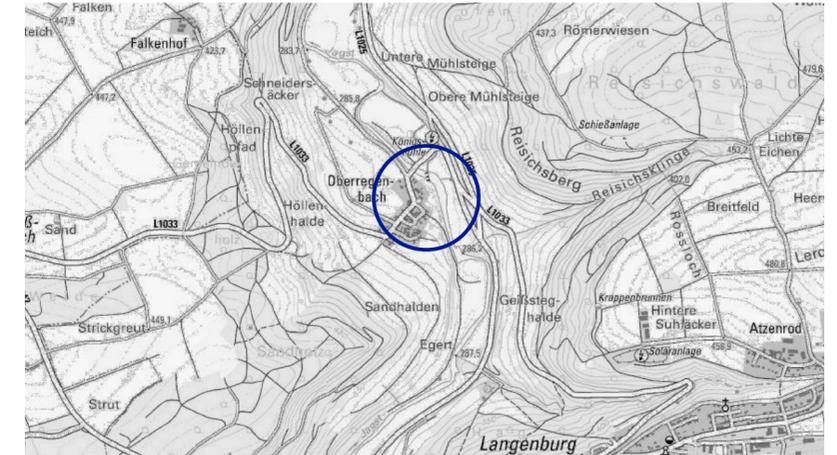
LANDKREIS SCHWÄBISCH HALL
STADT LANGENBURG



ERGÄNZUNGSSATZUNG "OBERREGENBACH NORDOST" IN OBERREGENBACH

1:500

SATZUNGSBESCHLUSS 16.10.2023
INKRAFTTRETEN 25.10.2023



VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 16.05.2023
Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 24.05.2023
Auslegungsbeschluss		am 16.05.2023
Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 24.05.2023
Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 02.06. bis 03.07.2023
Satzungsbeschluss	(§ 10 Abs. 1 BauGB)	am 16.10.2023
Ortsübliche Bekanntmachung/Inkrafttreten	(§ 10 Abs. 3 BauGB)	am 25.10.2023

Entwurf gefertigt am 16.10.2023
Landratsamt Schwäbisch Hall, Fachbereich Kreisplanung

Fuhrmann

AUFGESTELLT

Langenburg, den 16.05.2023

AUSGEFERTIGT

Langenburg, den 17.10.2023

gez.
Class (Bürgermeister)

.....
Weber (Bürgermeisterin)

DEZERNAT 4 | BAU- UND UMWELTAMT
KARL-KURZ-STRASSE 44 | ZIMMER C 3.05
74523 SCHWÄBISCH HALL
FON 0791/755-7246 | FAX 0791/755-7599

