
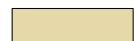




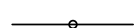

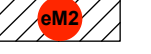




ZEICHENERKLÄRUNG (innerhalb des Geltungsbereichs)

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
-  Ergänzungssatzung
-  Flächenhafte Bindung für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)
-  Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
-  Biotop
-  Bestehende Grundstücksgrenzen

ZEICHENERKLÄRUNG (außerhalb des Geltungsbereichs)

-  externe Maßnahme 1: Einzelbäume
-  externe Maßnahme 2: Pflanzung einer Feldhecke Ausgleich für geschütztes Biotop
-  externe Maßnahme 3: 2 Nisthilfen für Vögel
-  externe Maßnahme 4: 2 Nisthilfen für Fledermäuse

6532



ERGÄNZUNGSSATZUNG "SELTENWIESE" IN ATZENROD

1:500

SATZUNGSBESCHLUSS 20.04.2021
INKRAFTTRETEN 28.04.2021



VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 10.03.2020
Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 07.10.2020
Auslegungsbeschluss		am 28.07.2020
Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 07.10.2020
Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 15.10. bis 16.11.2020
Erneuter Auslegungsbeschluss		am 26.01.2021
Erneute Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 03.02.2021
Erneute Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 11.02. bis 11.03.2021
Satzungsbeschluss	(§ 10 Abs. 1 BauGB)	am 20.04.2021
Ortsübliche Bekanntmachung/Inkrafttreten	(§ 10 Abs. 3 BauGB)	am 28.04.2021

Entwurf gefertigt am 20.04.2021

Landratsamt Schwäbisch Hall, Fachbereich Kreisplanung

J. Claas
Fuhrmann

AUFGESTELLT

Langenburg, den 26.01.2021

gez. Claas (Bürgermeister)

AUSGEFERTIGT

Langenburg, den 21.04.2021

gez. Claas (Bürgermeister)

DEZERNAT 3 | BAU- UND UMWELTAMT
MÜNZSTRASSE 1 | ZIMMER 305
74523 SCHWÄBISCH HALL
FON 07147/55-7248 | FAX 07147/55-7599

FACHBEREICH
KREISPLANUNG
LANDRATSAMT SCHWÄBISCH HALL